

**PANEVĖŽIO MIESTO ISTORINĖS DALIES (unikalus kodas 31872)  
NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALUSIS PLANAS  
TERITORIJOS IR APSAUGOS ZONŲ RIBŲ IR PAVELDOTVARKOS PROJEKTAS  
SPRENDINIŲ POVEIKIO VERTINIMAS**

Sprendinių pasekmių vertinimas atliktas vadovaujantis Teritorijų planavimo dokumentų sprendinių poveikio vertinimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. liepos 16 d. nutarimu Nr. 920 (Žin., 2004, Nr. 113-4228).

---

**I. POVEIKIS TERITORIJOS VYSTYMO DARNAI IR (AR) PLANUOJAMAI VEIKLOS SRIČIAI**

Įgyvendinus Panevėžio miesto istorinės dalies specialiojo plano (ribų ir paveldotvarkos projekto) sprendinius numatoma užtikrinti planuojamoje teritorijoje esančios urbanistinės struktūros, Panevėžio miesto identiteto išsaugojimą. Pagerėtų ir atskirų kultūros paveldo objektų (statinių) paveldosauginė padėtis.

Patvirtinus nustatyta tvarka parengtą vertybės teritorijos ir apsaugos zonos ribų bei tvarkymo planus, prognozuojamas ilgalaikis teigiamas efektas. Susidarys galimybės tikslingai ir teisiškai pagrįstai reguliuoti istorinėje miesto dalyje projektavimo bei statybų procesą, kad miestas ir ypatingai ši teritorija ir toliau išsaugotų savąjį architektūrinį-urbanistinį veidą.

Šis specialusis planas yra viena iš Panevėžio miesto savivaldybės vykdomos urbanistinės politikos dalių, tačiau jo sprendinių patvirtinimas ir tolesnis įgyvendinimasd teigiamai paveiks ir visą Lietuvos Respublikos paveldosaugos sistemą.

**II. POVEIKIS GAMTINEI APLINKAI IR KRAŠTOVAIZDŽIUI**

Jokie šio specialiojo plano sprendiniai neturės neigiamo poveikio gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui, oro kokybei, planuojamos teritorijos paviršinių ir požeminių vandenų kokybei, ekosistemoms ar biologinei įvairovei. Numatomi sprendiniai gali tik kiek pagerinti miesto rekreacinę aplinką.

Sprendinių įgyvendinimas Panevėžio miesto centre, saugant istorinį užstatymą ir jo aplinką bei ribojant naujų statybų parametrus, gali tik teigiamai veikti kraštovaizdžio ekologinę pusiausvyrą ir estetinę kokybę.

Šiame teritorijų planavimo dokumente nėra planuojama ūkinė veikla, nustatomos tik vertybės teritorijos ir apsaugos zonos ribos, o tvarkymo plane - konkretūs paveldosauginiai-architektūriniai aprigojimai, todėl neigiamo planuojamos ūkinės veiklos poveikio gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui nebus.

Projekto vadovas  
AM atestatas Nr. 669  
Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialistas  
(KPD atestatas Nr.1038 ir Nr.1048)

Augis Gučas

## TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ SPRENDINIŲ POVEIKIO VERTINIMO LENTELE

1.	<p><u>Teritorijų planavimo dokumento organizatorius:</u></p> <p>Panevėžio miesto savivaldybės administracija</p>
2.	<p><u>Teritorijų planavimo dokumento rengėjas:</u></p> <p>UAB "Senojo miesto architektai", Šv. Ignoto g. 5, 2001, Vilnius  UAB "Urbanistika", A. Goštauto g. 8, 01108, Vilnius</p>
3.	<p><u>Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas:</u></p> <p>Panevėžio miesto istorinės dalies (unikalus kodas 31872) neklinojamojo kultūros paveldo specialusis planas. Teritorijos ir apsaugos zonos ribų ir paveldotvarkos projektai</p>
4.	<p><u>Ryšys su planuojamai teritorijai galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais:</u></p> <p><i><u>Bendrieji planai:</u></i> Panevėžio miesto teritorijos bendrasis planas. 2008-10-30 (Panevėžio m. savivaldybės Tarybos sprendimas Nr. 1-25-1)</p> <p><i><u>Specialieji planai:</u></i> Panevėžio miesto savivaldybės patvirtinti specialieji planai (Panevėžio m. internetinis psl. <a href="http://www.panevezys.lt">http://www.panevezys.lt</a>; <i>Teritorijų planavimas</i>)</p> <p><i><u>Detalieji planai:</u></i> Panevėžio miesto savivaldybės patvirtinti detalieji planai (Panevėžio m. internetinis psl. <a href="http://www.panevezys.lt">http://www.panevezys.lt</a>; <i>Teritorijų planavimas</i>)</p>
5.	<p><u>Ryšys su patvirtintais ilgalaikiais ar vidutinės trukmės strateginio planavimo dokumentais:</u></p> <p>1. Panevėžio miesto plėtros 2004-2013 metų strateginis planas.(Panevėžio m. savivaldybės Tarybos 2003-12-18 sprendimas Nr.1-11-1)</p> <p>2. Panevėžio regiono plėtros 2007-2013 metų strateginis planas (Panevėžio regiono plėtros tarybos 2008-06-10 sprendimas Nr.R2-5)</p>

6.

Status quo situacija :

Šiuo metu Panevėžio miesto teritorijoje jokie konkretūs paveldosauginiai urbanistiniai apribojimai nėra nustatyti. Nors miestas įkurtas daugiau nei prieš 500 metų (1503 m.) ir visą šį laikotarpį organiškai formavosi - augo ir plėtėsi, jo urbanistinė struktūra, konkrečios paveldosauginės vertės, išskyrus paskirus objektus (pastatus) jame nebuvo išvelgiama.

2005 m. buvo parengta Panevėžio miesto kultūros paveldo tinklų schema (rengėjas UAB "Senajo miesto architektai", patvirtinta Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2005-11-24 sprendimu Nr.1-39-5) kurioje buvo nurodytos saugotinos teritorijos ribos, kiti paveldosauginiai reikalavimai.

2006-2008 m. laikotarpiu parengtame ir patvirtintame Panevėžio m. teritorijos bendrajame plane (UAB "Urbanistika") yra nurodyta, pagal aukščiau minėtą Tinklų schemą, miesto istorinės dalies teritorija. Taip pat, remiantis šio bendrojo plano rengimo metu atliktais urbanistiniais tyrimais, buvo nustatyta ir nurodyta miesto indentitetą atspindinti teritorija ir jos riba.

2008-03-31 aktu Nr. PN-RM-18 Panevėžio miesto savivaldybės nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo taryba Panevėžio miesto istorinę dalį įrašė į LR kultūros vertybių registrą ir tuo suteikė jai teisinę apsaugą, nustatė vertybės ribas bei vertingąsias savybes. Į registrą buvo įrašyta ženkliai mažesnė teritorija nei nuriodyta 2005 m. Tinklų schemoje. Vizualinės apsaugos pozonis nustatytas nebuvo.

2011-12-09 Panevėžio miesto savivaldybės nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo taryba protokolu Nr.KPV-22 patikslino Panevėžio miesto istorinės dalies teritorijos ribas ir nustatė teritorijos plotą 314,13 ha.

2012-04-19 Panevėžio miesto savivaldybės taryba sprendimu Nr.1-119 paskelbė Panevėžio miesto istorinę dalį savivaldybės saugomu kultūros paveldo objektu.

7.	<p><u>Tikslas, kurio siekiama įgyvendinant teritorijų planavimo sprendinius</u></p> <p>Specialiajame plane nustatytais sprendiniais užtikrinti Panevėžio miesto indentiteto ir jo istorinės dalies (3182) urbanistinės paveldosauginės vertės išsaugojimą</p>		
8.	<p><u>Galimo sprendinių poveikio vertinimas</u> (pateikiamas apibendrintas poveikio aprašymas ir įvertinimas)</p>		
	Vertinimo aspektai	Teigiamas (trumpalaikis, ilgalaikis) poveikis	Neigiamas (trumpalaikis, ilgalaikis) poveikis
9.	Sprendinio poveikis:		
9.1.	Teritorijos vystymo darnai ir (ar) planuojamai veiklos sričiai (nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugai)	Įgyvendinus specialiojo plano sprendinius tikimasi Panevėžio m. istorinio centro teritorijos atgaivinimo, išsaugant ir išryškinant architektūrinę, istorinę ir urbanistinę šio objekto vertę. Tikimasi ilgalaikio teigiamo poveikio kultūros vertybių apsaugai, nes specialiajame plane tikslinamos vertybės teritorijos ribos suvedamos su nekilnojamojo turto kadastre registruotų sklypų ribomis. Taip pat nustatoma apsaugos zona - vizualinės apsaugos pozonis.	Neigiamo poveikio teritorijos vystymo darnai bei kultūros vertybių apsaugai nenumatoma.
9.2.	Socialinei aplinkai	Numatomas teigiamas poveikis vietos bendruomenės raidai, švietimui, kultūrai, nes miesto istorinio centro teritorijos ir apsaugos zonos ribų bei jo tvarkymo projekto principų įteisinimas užtikrins geresnę kultūros paveldo apsaugą ir statybinės veiklos drausmę. Tai netiesiogiai teigiamai veiks tiek jaunas šeimas, vaikus, tiek ir pagyvenusius asmenis. Deramai tvarkomas ir prižiūrimas, istorinę verę turintis miestas, skatina turizmą, kultūrinius renginius. Tai tiesiogiai teigiamai veikia visas socialines grupes.	Neigiamo poveikio socialinei aplinkai nenumatoma.

9.3.	Gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui (urbanistikai, aplinkosaugai)	Numatomas teigiamas poveikis gamtinei aplinkai bei kraštovaizdžiui, kadangi specialiajame plane nustatomas miesto istorinio centro vizualinės apsaugos pozonis. Tuo pačiu bus užtikrinta galimybė šioje teritorijoje riboti statinių aukštingumą. Tai turės teigiamą įtaką Panrvėžio miesto ir jo apylinkių kraštovaizdžiui. Apsaugos zona turės teigiamos įtakos ir gamtinės aplinkos apsaugai, ekosistemoms bei biologinei įvairovei.	Neigiamo poveikio gamtinei aplinkai bei kraštovaizdžiui, urbanistikai ir aplinkosaugai nenumatoma.
9.4. 9.5.	inžinerinei ir transporto infrastruktūrai	Paveldosauginis ribų ir tvarkymo specialusis planas nesprenžia ir nesikiša į inžinerinės infrastruktūros klausimus, todėl šiai sričiai tiesioginio poveikio nebus. Galimas netiesioginis teigiamas poveikis tiek inžinerinei, tiek transporto infrastruktūrai. Įteisinus specialiojo plano sprendinius, bus sudaryta galimybė išvengti neharmoningos, blogai valdomos plėtos centrinėje Panevėžio miesto dalyje. Patvirtinus miesto istorinės dalies teritorijos ir apsaugos zonos ribų bei tvarkymo planus, bus galima įteisinti šios urbanistinės vietovės apsaugos regamentus, nustatyti apribojimus naujo užstatymo intensyvumo didinimui. Tai sąlygos transporto srautų bei aprūpinimo inžineriniais tinklais poreikio stabilizavimą ir turės netiesioginį teigiamą poveikį taip pat ir pačiai transporto infrastruktūrai.	Neigiamo poveikio inžinerinei infrastruktūrai nenumatoma.  Neigiamo poveikio transporto infrastruktūrai nenumatoma.

Projekto vadovas  
AM atestatas Nr. A669,  
Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialistas  
(KPD atestatas Nr.1038 ir Nr.1048)

Augis Gučas